



CUADRO 1. DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
DOMICILIO FISCAL (señas exactas) : _____
PROVINCIA: Alajuela CANTÓN: Poás DISTRITO _____
CÉDULA FÍSICA / JURÍDICA _____ TÉL. HABITACIÓN _____ TÉL. OFICINA _____ FAX _____ E-MAIL _____
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: _____
DIRECCIÓN: _____ Céd. _____
PROVINCIA: _____ CANTÓN: _____ DISTRITO _____

CUADRO 2. DATOS DEL INMUEBLE

UBICACIÓN (señas exactas) : _____
CANTÓN: Poás DISTRITO: _____ Indicar si está en más de un cantón: _____
INSCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:
Folio Real : _____ Submatrícula: _____
Tomo: _____ Folio: _____ Asiento: _____ NÚM. FCA: _____ P. CATASTRO A-
No. CO-PROPIETARIOS _____ % POSESIÓN: _____ % CONDOMINIO: _____
CONDICIÓN DE LA FINCA: Inscrita () Sin Inscribir ()

CUADRO 3. CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

SERVICIOS (1) <input type="checkbox"/> CORDON <input type="checkbox"/> CAÑO <input type="checkbox"/> ACERA <input type="checkbox"/> ALCANTARILLADO	SERVICIOS (2) <input type="checkbox"/> CAÑERÍA <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> TELÉFONO <input type="checkbox"/> ALUMBRADO	USO ZONA <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> RURAL	TIPO DE VIA Afaltada () Lastre () Otra: _____	REGULARIDAD _____	FRENTE _____ (m) FONDO _____ (m)
PENDIENTE _____ %	NIVEL (m) _____ + - 0	CAPACIDAD DE USO suelo _____	HIDROGRAFÍA _____	ÁREA _____ ha _____ m²	VALOR UNITARIO (¢) _____ / ha _____ ¢ m²

USO ACTUAL: _____ UBICACIÓN DE MANZANA _____
VALOR TOTAL DE TERRENO: _____ ¢

CUADRO 4. CONTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA	EDAD AÑOS	ESTADO	VIDA UTIL	MATERIAL PREDOMINANTE							Nº DE PISOS	ÁREA TOTAL m²	VALOR POR m²	VALOR TOTAL ¢
				Paredes	Estructura	Pisos	Cielos	Techos	Baños	Aposen.				

VALOR TOTAL DE LAS CONTRUCCIONES, INTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS: ¢ _____

CUADRO 5. DETERMINACION DEL VALOR

VALORES	
TERRENO:	¢ _____
CONTRUC, INST. OBRAS COMP	¢ _____
TOTAL:	¢ _____

DECLARO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES VERAZ.
FIRMO EN _____ EL ____ DE _____ DE _____

FIRMA DEL DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL
CED. # _____

CUADRO 6. USO MUNICIPAL (no escriba en este espacio)

Al ser _____ Hrs, del día _____ del mes de _____ del 200____. Entrega el Sr. (a) (Srta) _____
Recibe _____ Funcionario Municipal (sello) _____
Hecho por: _____ Revisado por: _____
Nº MAPA _____ Nº DE BLOQUE _____ Nº MANZANA _____ Nº PARCELA _____ ZONA HOMOGENEA # _____
Nº DE PERMISO DE CONTRUCCIÓN _____ CÓDIGO LOCALIZACIÓN: _____ CUENTA Nº _____
NUEVO VALOR TOTAL: ¢ _____ TERRENO: ¢ _____ CONSTRUCCIONES, INST, Y OBRAS COMPL. ¢ _____
MODIFICAR VALOR: SI () NO () CONCILIO Y REVISO: _____ FECHA: _____



A ESTE DOCUMENTO SE LE TIENE QUE ADJUNTAR COPIA DEL PLANO CATASTRADO Y COPIA DE LA CÉDULA